



COMUNE DI BRONTE
ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 16 Del 06-03-2018

Oggetto: Interrogazione del 31/01/2018, prot. n. 2737, classificata con la lettera "A", inerente i lavori di costruzione/manutenzione delle seguenti opere: Castello Nelson Campo sportivo di Via Dalmazia - 60 alloggi a canone sostenibile di Via M. Selvaggi.

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di marzo alle ore 17:40 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze consiliari del Comune di Bronte.

Alla sessione D'urgenza di Prima convocazione che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

MELI VINCENZA	P	PRESTIANNI ANGELICA	P
CATANIA FRANCO	A	MESSINA GAETANO	P
CASTIGLIONE MASSIMO GIUSEPPE	P	DI MULO GIUSEPPE	A
CALAMUCCI SALVATORE	A	CATANIA ANGELICA	P
PAGANO GIUSEPPA	A	DI FRANCESCO ERNESTO	P
LUCA SALVATORE	P	GALATI PIZZOLANTE ANTONINO	P
DE LUCA MARIA	P	LEANZA ANTONIO	P
FRANCO VALERIA	P	PETRONACI ANTONIO GIOVANNI DOMENICO	A
CASTIGLIONE CARLO MARIA	P	LIUZZO SCORPO ROSARIO	P
LONGHITANO SAMANTA	P	SAVOCA AUSILIA	A

Presenti n. 14 Assenti n. 6.

Presiede GALATI PIZZOLANTE ANTONINO in qualità di PRESIDENTE.

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE DOTT. SAPIA MARIA TERESA

Il Presidente, constatata la legittimità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La seduta è pubblica.



COMUNE DI BRONTE

Il Presidente introduce il III punto all'Ordine del Giorno avente ad Oggetto: "Interrogazione del 31/01/2018, prot. n. 2737, classificata con la lettera "A", inerente i lavori di costruzione/manutenzione delle seguenti opere: Castello Nelson – Campo sportivo di Via Dalmazia - 60 alloggi a canone sostenibile di Via M. Selvaggi".

Il Presidente dà la parola al Consigliere Castiglione C. il quale dà lettura dell'interrogazione.

Alle ore 18,25, entra in aula il Consigliere Di Mulo (Consiglieri presenti 15).

Il Presidente dà la parola al vice Sindaco, Assessore Messina

Il vice Sindaco: "Per quanto riguarda il campo sportivo..., non so, se ho dimenticato qualcosa...(voce fuori microfono), quello che ho riscontrato dagli atti è quello che ho appena detto. Può essere che mi sia sbagliato, però le carte le ho lette. Per quanto riguarda il Castello Nelson e i 60 alloggi, sono le opere che in questo momento..., le due grandi opere che in questo momento sono in atto nel Comune di Bronte. Concordo con lei, Consigliere Castiglione, che sono delle opere, in particolare una anche per la ricaduta turistica e d'immagine che può avere, quella del Castello Nelson, sono importantissimi per lo sviluppo economico del nostro paese; il Castello Nelson ha subito, come tutti sappiamo qui dentro, abbiamo vissuto le traversie di questo progetto, che dopo tanti anni ho scoperto essere un progetto vecchissimo, che ha avuto il finanziamento nel 2015 inizio 2016. Si è dato seguito all'inizio dei lavori, facendo assumere l'incarico della direzione dei lavori all'ufficio tecnico del Comune di Bronte..., qua c'è l'ingegnere che può relazionare meglio su questi aspetti propedeutici per l'inizio dei lavori, proprio per risparmiare..., ritenendo il Comune di avere le competenze idonee per potere assumere un tale ruolo..., è stata assunta dal capo dell'ufficio tecnico la direzione dei lavori. Si è costituito l'ufficio della direzione de lavori..., non solo il capo dell'ufficio tecnico ma anche altri tecnici. Di lì a poco è stato presentato un esposto, un ricorso..., da parte del Consiglio nazionale degli architetti i quali ritenevano che una tale prestazione, cioè quella della direzione lavori da eseguire su un bene di tipo artistico, qual è reputato il castello, non potesse essere eseguita da un tecnico laureato in ingegneria. Al Comune, piuttosto che imbastire... , l'Amministrazione, ed anche l'ufficio tecnico, ha reputato più opportuno anziché imbastire una lotta legale sulle competenze..., che sono purtroppo delle cose..., ve lo dico per esperienza, noi siamo afflitti nel nostro Stato, dal 1927, abbiamo queste titubanze sulle competenze sia fra geometri e tecnici laureati, ed anche fra tecnici laureati..., hanno reputato opportuno in quella fase..., si è dato seguito ad un bando ad evidenza pubblica per affidare l'incarico ad un architetto. Questo bando ovviamente esulava le competenze dell'ufficio tecnico, come gestione di gara, ed è stato preso in carico dalla CUC a cui noi abbiamo aderito nel 2016. I lavori molto complicati, dovuti alla selezione dei concorrenti, sono durati 7-8 mesi e alla fine si è arrivati ad una aggiudicazione; il 7 dicembre sono ripresi i lavori con un nuovo direttore dei lavori, l'arch. Russo, dichiarato vincitore della gara, che io ho incontrato più volte da quando ho assunto questo ruolo di Assessore ai LLPP, ed ho potuto appurare..., lei non ci crederà, ma ho chiesto le stesse cose che lei sta chiedendo a me...; ho detto che per noi è un obiettivo di fondamentale importanza, che dobbiamo finirlo nei tempi e dobbiamo finirlo bene. Quindi se ci sono delle cose che si devono aggiustare, aggiustiamole..., come in



COMUNE DI BRONTE

tutti i progetti c'è sempre qualcosa..., e qualcosa ci sarà da sistemare perché c'è un parere dato a dicembre 2016, a lavori già appaltati, dalla sovrintendenza, che impedisce di fare alcune lavorazioni..., e su questo penso che a breve si dovrà redigere una variante. Però l'attenzione vi assicuro che da parte dell'ufficio, e da parte mia per quello che mi compete, è massima. La direzione dei lavori sa che ogni decisione va ponderata e quindi il controllo, se normalmente si fa..., in quest'opera stiamo cercando di farlo in modo particolare per raggiungere l'obiettivo finale che è quello di realizzare quanto previsto nei tempi e nel modo migliore possibile. Per quanto riguarda i 60 alloggi, anche su quest'opera abbiamo dovuto attendere l'espletamento di una gara ad evidenza pubblica per la direzione dei lavori. Qui non si trattava di competenza o meno perché qui il nostro capo ufficio tecnico ha assunto il ruolo di RUP. Avrebbe potuto assumere la direzione dei lavori, ma se non fosse stato RUP...; per cui abbiamo dovuto esternalizzare la direzione dei lavori. Dopo qualche mese, non so 3 o 4 mesi, i tempi che abbiamo dovuto attendere per il conferimento della gara, per la conclusione delle procedure di gara, è stato individuato inizialmente un vincitore..., su ricorso del II si è proceduto ad un ricalcolo..., perché c'erano due metodi diversi per calcolare il punteggio ed il secondo pare che abbia eccepito che il metodo utilizzato dalla CUC non era corretto. La CUC prende atto di questa cosa, ricalcola il punteggio e quindi viene designato vincitore il secondo. Ora non so..., è una cosa recentissima, non so se è stato assegnato definitivamente l'incarico dalla CUC oppure se c'è un contro ricorso..., ma a breve dovremmo venirne fuori. Purtroppo questo sta nel gioco delle cose. Come succede spesso nelle procedure di gara c'è un vincitore ed un secondo che magari si ritiene leso in qualcosa e fa ricorso. Attendiamo a giorni la ripresa che fino al momento si è concentrata soltanto..., infatti voi vedete il cantiere installato, sono stati fatti dei lavori..., si sono eseguiti lavori non di tipo strutturale, quelle che erano nelle competenze della direzione operativa che abbiamo assunto anche noi con i nostri tecnici diplomati.”

Il Consigliere Castiglione C.: “Io non ho dubbi sulla buona fede e sulla professionalità del nostro ufficio tecnico che da sempre si attesta come uno dei migliori della Regione..., sicuramente di tutto il sud Italia, visto che ha espletato molte più gare negli ultimi dieci anni di tanti Comuni..., 59 OOPP, 170 milioni di euro spesi..., io ricordo sempre la straordinaria Amministrazione che terminò nel 2015. Detto questo, il grande problema è riferito al fatto che noi non avevamo dubbi che fosse il nostro ufficio tecnico il migliore e qualificato per espletare certe gare e certi protocolli. Invece noi, e qui lo ribadisco, visto che abbiamo parlato di CUC, abbiamo deciso comunque di affidarci al CUC di Pedara che io ricordo lei, vice Sindaco, con grande responsabilità non aveva votato perché lei era a conoscenza da tecnico..., ed anche noi che non abbiamo votato eravamo a conoscenza dei ritardi che questi avrebbero prodotto. Sarebbe da accusare un personaggio dell'Amministrazione, che sarebbe il Capo che comunque non è presente. La ringraziamo per avere risposto lei che ai tempi non faceva parte dell'Amministrazione...;. Per quanto riguarda il castello Nelson sento da lei questa risposta e poi questa mattina vedo su FB una risposta del tutto diversa perché vedo il nostro ex vice Sindaco, quindi l'Assessore Triscari, fare foto al Castello Nelson con i lavori in corso..., mentre da lei sento che riprenderanno in questi giorni (**voce fuori microfono**); detto questo..., se sono stati ripresi il 7 dicembre..., allora il problema sostanziale è questo..., nei finanziamenti, essendo questo del castello Nelson di marzo del 2016, c'erano 450 giorni per ultimare l'opera..., per quello dei 60 alloggi c'erano 12 mesi..., ed addirittura ad aprile 2017 il Sindaco disse tramite stampa che sarebbero stati fatti entro

DELIBERA DI CONSIGLIO n.16 del 06-03-2018



COMUNE DI BRONTE

natale..., ma il Sindaco ne dice tante cose. Quindi, se la sospensione forzata di questi lavori, rientra all'interno comunque dei giorni che ci vogliono per espletare l'opera..., oppure siccome è una sospensione "forzata" può essere scavalcato questo intervallo in cui i lavori non sono stati fatti. Per quanto riguarda il campo sportivo sono in parte soddisfatto della risposta che aveva già dato alla precedente interrogazione. Non posso che essere triste del fatto che dal regalo di natale, della riapertura della tribuna laterale, si è passati invece al regalo di pasqua..., che questa tribuna non può essere riaperta. Sicuramente mi restano dei dubbi. Sono soddisfatto della sua capacità di avere dato un'analisi ed una risposta, nonostante lei sia un Assessore da pochissimo, ma mi restano dei dubbi che sicuramente non sono vincolati né a lei e né al nostro ufficio tecnico, ma essendo queste gare e questi progetti in corso da anni..., e non avendo avuta nessuna risposta sostanziale, mi dichiaro insoddisfatto."



COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE

GALATI PIZZOLANTE ANTONINO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SAPIA MARIA TERESA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 03.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 15-03-2018 al 30-03-2018 senza opposizioni o reclami.

Bronte li,

IL CAPO DELLA I AREA
AFFARI GENERALI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 03.12.1991, n. 44, e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il 26-03-2018

Perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1 L. R. 44/91)

Bronte li,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.